



Consulting
Benchmarks
E-Solutions

Unternehmensdaten	
Unternehmensname	AIS Management GmbH
Internet	www.ais-management.de
Gründungsjahr	1998

CAFM-Systeme			
Am häufigsten implementierte CAFM-Systeme	Planon	IMSWare	HSD Nova
Weitere bereits implementierte Systeme	Spartacus	ConjectFM	TiCon
Vertriebspartnerschaft mit Softwareanbieter(n)	Keine		

Mitarbeiter	2019	2020	2021	2022 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	48	40	38	45
Im Geschäftsfeld CAFM	2	2	4	5

Umsatz in Mio. Euro	2019	2020	2021	2022 (Plan)
Gesamtes Unternehmen	6,00	5,00	5,30	6,00
Im Geschäftsfeld CAFM	1,00	1,50	0,85	1,00

Umsatzverteilung (CAFM) nach Kundengruppen in Prozent	2019	2020	2021	2022 (Plan)
	%	%	%	%
Industrie	20	20	20	20
Handel	20	20	20	20
Finanzdienstleistung/ Versicherung	15	15	15	15
Bildungswesen	0	0	0	0
Hotellerie und Gastronomie	0	0	0	0
Facility Services	0	0	0	0
Gesundheitswesen	10	10	10	10
Energie-/Wasserversorgung/ Entsorgung	0	0	0	0
Grundstücks- und Wohnungswesen	10	10	10	10
Transport und Verkehr/ Logistik	0	0	0	0
Bauwesen	5	5	5	5
Asset und Property Management	5	5	5	5
Information/ Telekommunikation	0	0	0	0
Öffentliche Verwaltung/ Verteidigung	15	15	15	15
Sonstige	0	0	0	0

Angeborene Dienstleistungen	Spezialgebiet	Wird angeboten	Wird über best. Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Organisationsanalyse (IT- und FM-Organisation)	✗			
Definition von Anforderungen	✗			
Datenstruktur und Kennzeichnungssystematik	✗			
Ausschreibungen von CAFM-Projekten	✗			
Beratung bei der Systemauswahl	✗			
CAFM-Implementierung	✗			
BIM Umsetzung ins CAFM		✗		
Bestandsdatenerfassung (alphanumerisch)	✗			
Bestandsdatenerfassung (grafisch)		✗		
Aufbereitung u. Migration von bestehenden Daten	✗			
FM-Beratung	✗			
FM-Dienstleistung				✗
IT-Beratung	✗			

Bearbeitungstiefe von Projekten	mit eigenem Personal	mit Unterstützung durch den Hersteller	erfolgt ausschließlich durch den Hersteller
Festlegung der Datenstruktur	✗		
Implementierung	✗		
Programmierung von Schnittstellen		✗	
Programmierung von Spezialanwendungen			✗
Schulung der Anwender		✗	
Support/Hotline		✗	
Wartung			✗
Updates			✗

Verbandsmitgliedschaften			
GEFMA	✗	CAFM-Ring	
RealFM	✗	Sonstige	

Innerhalb Deutschlands tätig in folgenden Bundesländern
Bundesweit tätig

Außerhalb Deutschlands tätig in folgenden Ländern
Europa, USA, Teile von Asien

Referenzkunden	
1. Referenzkunde	Eine der größten deutschen Stadtverwaltungen
2. Referenzkunde	Museum für Naturkunde in Berlin
3. Referenzkunde	Sprinkenhof

Kurze Unternehmensdarstellung
AIS unterstützt Eigentümer und Betreiber von Immobilienbeständen bei allen damit verbundenen Aufgaben, wie Organisation und Prozesse, IT- und CAFM-Beratung, planungs- und baubegleitendes FM, Lebenszykluskostenberechnung, Kostenoptimierung und Benchmarking, FM-Servicekonzepte, Ausschreibungen und Qualitätsaudits sowie Beratung rund um das Thema Betreiberverantwortung.